



Data: 11 novembre 2021  
Atto del Presidente n.: 59/2021

ASTEM SPA  
Viale Dante Alighieri n. 2  
26900 LODI (LO)

**Oggetto: Proroga/ripristino sinallagma/Contratto del 20/07/2016 ad ICA Imposte comunali e affini S.r.l. relativamente all'affidamento del servizio di riscossione coattiva dell'imposta comunale sulla pubblicità, del diritto sulle pubbliche affissioni e sull'occupazione di spazi ed aree pubbliche.**

La società ASTEM S.P.A., con sede in Viale Dante Alighieri n° 2, C.F. 00791500150 – concessionario del servizio di riscossione dei tributi TOSAP, Pubblicità, Affissioni e del Canone Unico Patrimoniale/Mercatale, da parte del Comune di Lodi, nella persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione CERIANI OSCAR,

1. Visto l'affidamento in oggetto ad ICA Imposte comunali e affini S.r.l., CF 02478610583, da ultimo prorogato sino al 15.11.2021 con atto del Presidente n. 50/2020 del 17.11.2020;
2. Richiamato l'art. 68 del Decreto Cura Italia (D.L. n. 18/2020) e l'art. 152 del Decreto Rilancio (D.L. 34/2020), modificati entrambi dall'art. 99 del D.L. 104/2020 con i quali, a causa della pandemia sanitaria in atto, è stata disposta la sospensione dell'attività delle procedure coattive dal mese di marzo 2020;
3. Richiamato l'art. 2 del decreto lavoro (D.L. n. 99/2021) che dispone la sospensione delle attività delle procedure coattive al 31 agosto 2021;
4. Considerato che le numerose disposizioni di legge che hanno inciso sull'attività degli agenti e dei concessionari della riscossione sono configurabili sia quali circostanze speciali che impediscono in via temporanea l'esecuzione del contratto sia quali ragioni di pubblico interesse, condizioni queste impreviste e non prevedibili all'atto della stipula del contratto;
5. Vista la comunicazione di ICA del 05.10.2021 avente ad oggetto *"Ripristino sinallagma/Contratto del 20/07/2016 afferente la riscossione coattiva dell'Ente e ss.mm.ii.. Atto del Presidente n. 50 del 17/11/2020."* - con la quale viene richiesto ad Astem Spa un differimento dei termini contrattuali che tenga conto degli effetti economici negativi subiti dalla stessa ICA a causa dell'impossibilità a riscuotere le suddette imposte per effetto delle disposizioni sopra richiamate, con la conseguente



**ASTEM S.P.A.**

Capitale sociale 5.771.100 Euro i.v.

Cod. Fisc. 00791500150

P. IVA 11854080154

Reg. imprese Lodi n. 00791500150

**Indirizzo:**

Viale Dante Alighieri, 2  
26900 Lodi (Lo)

Pec: [astemspa@legalmail.it](mailto:astemspa@legalmail.it)  
[www.astemlodi.it](http://www.astemlodi.it)

**Ufficio amministrativo**

Tel. 0371-45.02.231  
[amministrazione@astemlodi.it](mailto:amministrazione@astemlodi.it)

**Ufficio riscossione tributi - pubblicità**

Tel. 0371-45.02.303/310/337  
[servizitap@astemlodi.it](mailto:servizitap@astemlodi.it)

proposta di spostamento della scadenza contrattuale pari a otto mesi ovvero dal 16.11.2021 a tutto il 15.07.2022;

6. Viste le linee guida di IFEL – Fondazione Anci e ANACAP (Associazione Nazionale Aziende Concessionarie Servizi Entrate Enti Locali) in materia riguardanti la rinegoziazione dei contratti per la gestione e la riscossione delle entrate comunali, in particolare la parte riferita al differimento dei termini contrattuali che recita:

*“ Da ultimo, un esame specifico merita il comma 11, dell’art. 106 del nuovo Codice, laddove si prescrive che “La durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l’individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all’esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante”. Tale prescrizione, si osserva, non trova applicazione nel caso in cui lo spostamento della scadenza del contratto è rivolta al ripristino del sinallagma contrattuale turbato dal fatto sopravvenuto, imprevisto ed imprevedibile. Nel caso di specie, pertanto, non si verte nella ipotesi di proroga contrattuale, ovvero di estensione nel tempo degli effetti di un contratto, **ma in quella di riequilibrio del contratto in essere, tramite recupero del depauperamento subito mediante lo strumento dell’estensione temporale che, in tutta evidenza, deve essere intrinsecamente legata – in termini di durata – al suddetto recupero.**”*

7. Ritenuto che le motivazioni alla base di cui alla predetta richiesta siano condivisibili, con particolare riferimento all’effettivo allungamento dei tempi di riscossione dovuto al perdurante blocco delle attività per l’emergenza sanitaria in corso;
8. Ritenuto di dover garantire una prosecuzione delle attività di riscossione al termine della procedura della sospensione di legge al fine di evitare ogni ulteriore sospensione delle attività;
9. Vista la determina dirigenziale del Comune di Lodi n. 677 del 02/08/2021, con la quale il Comune stesso approva una proroga ad ICA, per la gestione dei tributi di propria competenza, sino a tutto il 20/06/2022.



Il Presidente

- a. prende atto di tutto quanto esposto in premessa;
- b. conseguentemente, accogliendo la richiesta della società ICA, proroga l'affidamento in oggetto alla stessa ICA Imposte comunali e affini S.r.l. dal 16.11.2021 sino al 15.07.2022 (otto mesi), coerentemente con il periodo di sospensione del contratto tra ASTEM ed ICA;
- c. dispone la trasmissione della presente determina ad ICA per la sua espressa accettazione e, una volta accettata da quest'ultima, al Comune di Lodi, anche ai fini di regolamentare, per i periodi residui di cui sopra, la condivisione dello sportello dedicato all'attività in oggetto collocato presso lo stesso Comune di Lodi;
- d. la presente determinazione vale quale determina a contrarre.

Il Presidente

OSCAR CERIANI

Documento firmato digitalmente



**ASTEM S.P.A.**

Capitale sociale 5.771.100 Euro i.v.

Cod. Fisc. 00791500150

P. IVA 11854080154

Reg. imprese Lodi n. 00791500150

**Indirizzo:**

Viale Dante Alighieri, 2  
26900 Lodi (Lo)

Pec: [astemspa@legalmail.it](mailto:astemspa@legalmail.it)  
[www.astemlodi.it](http://www.astemlodi.it)

**Ufficio amministrativo**

Tel. 0371-45.02.231  
[amministrazione@astemlodi.it](mailto:amministrazione@astemlodi.it)

**Ufficio riscossione tributi - pubblicità**

Tel. 0371-45.02.303/310/337  
[servizitap@astemlodi.it](mailto:servizitap@astemlodi.it)