



Atto del Presidente

n. 55/2022 del 10.10.2022

ASTEM SPA  
Viale Dante Alighieri , 2  
26900 Lodi

**OGGETTO: Determina a contrarre per fornitura apparecchiature per impianti di riscaldamento**  
**Valore contrattuale euro 36.000,00**  
**Affidatario: COSTER GROUP S.R.L. - Via San G. D. De La Salle 4/A - 20132 MILANO (MI)**  
**CIG 9440459138**

A)

*Visto il vigente art 1 c 2 lettera a) DL 76 / 2020, in base al quale si procede in affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione ...*

B)

*Viste le vigenti Linee Guida ANAC n 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", ed in particolare quanto previsto, circa l'oggetto, ai seguenti punti:*

#### 4.1.2

*La procedura prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante. In applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, la determina a contrarre ovvero l'atto a essa equivalente contiene, almeno, l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni, dei servizi che si intendono acquistare, l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali.*



ASTEM S.P.A.

Capitale sociale 5.771.100 Euro i.v.

Cod. Fisc. 00791500150

P. IVA 11854080154

Reg. imprese Lodi n. 00791500150

Indirizzo:

Viale Dante Alighieri, 2  
26900 Lodi (Lo)

Pec: [astemspa@legalmail.it](mailto:astemspa@legalmail.it)

[www.astemlodi.it](http://www.astemlodi.it)

Ufficio amministrativo

Tel. 0371-45.02.231

[amministrazione@astemlodi.it](mailto:amministrazione@astemlodi.it)

Ufficio riscossione tributi - pubblicità

Tel. 0371-45.02.303/310/337

[servizitap@astemlodi.it](mailto:servizitap@astemlodi.it)

4.1.3 Nel caso di affidamento diretto ... si può altresì procedere [all'affidamento stesso] tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, secondo periodo, del Codice dei contratti pubblici.

C)

Visto l'art 63 D.Lgs. 50 / 2016, il quale tra l'altro prevede quanto segue:

c 2 lettera b) numero 2: *Nel caso di appalti pubblici di ... forniture e servizi, la procedura negoziata senza previa pubblicazione può essere utilizzata: ... b) quando ... le forniture o i servizi possono essere forniti unicamente da un determinato operatore economico per una delle seguenti ragioni: ... 2) la concorrenza è assente per motivi tecnici;*

c 3 lettera b): *Nel caso di appalti pubblici di forniture, la procedura di cui al presente articolo è, inoltre, consentita nei casi seguenti: ... b) nel caso di consegne complementari effettuate dal fornitore originario e destinate al rinnovo parziale di forniture o di impianti o all'ampliamento di forniture o impianti esistenti, qualora il cambiamento di fornitore obblighi l'amministrazione aggiudicatrice ad acquistare forniture con caratteristiche tecniche differenti, il cui impiego o la cui manutenzione comporterebbero incompatibilità o difficoltà tecniche sproporzionate; la durata di tali contratti e dei contratti rinnovabili non può comunque di regola superare i tre anni;*

D)

Considerato dunque, in relazione a quanto sopra sub A), B), C), procedere ad affidamenti diretti di servizi o forniture, senza applicazione del principio di rotazione dell'appaltatore, purché si riscontrino le condizioni di cui sopra all'art 63 cc 2 e 3 sopra riportate, a fronte di adeguate motivazioni tecniche;

E)

Dato atto che la presente determina vale quale accordo quadro con l'appaltatore, nello spirito dell'art. 54 DLgs 50 / 2016, ai fini di poter richiedere, in relazione alle esigenze della Società, più preventivi sino ad esaurimento del valore contrattuale affidato;

Dato inoltre atto che la durata del presente affidamento è di tre anni dall'assegnazione, fermo che qualora il plafond totale venisse esaurito prima di detto termine l'affidamento si intenderà completato, e che qualora – al termine dei tre anni – il plafond non risultasse esaurito ASTEM si riserva di proseguire ulteriormente sino ad esaurimento dello stesso;

Dato infine atto che i singoli preventivi saranno oggetto di specifica approvazione da parte di ASTEM.

Viste, con riferimento a quanto sopra e a sub D), le motivazioni tecniche elaborate per poter proporre l'affidamento diretto

<b>Fornitore</b>	<b>Valore stimato triennale</b>	<b>Aspetto economico</b>	<b>Motivazione Tecnica</b>	<b>CIG</b>
COSTER GROUP SRL	36.000,00 €	Listini online + classe sconto	<p>Fornitore di apparecchiature per la gestione degli impianti di riscaldamento.</p> <p>L'acquisto dal fornitore garantisce la necessità di mantenere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Parco cespiti omogeneo e monomarca.</li> <li>- Il materiale non è sostituibile con quello di altre marche.</li> <li>- Sussiste inoltre un vincolo tra apparecchiature installate e il software di telegestione.</li> </ul>	<b>9440459138</b>

F)

Dato atto che, in tema di pregresse esperienze del fornitore come da precedente lettera A), l'affidatario è ben conosciuto da ASTEM;

Visti, in allegato al presente atto:

- lo schema di autodichiarazione ex DPR 445 / 2000 (la quale accoglie quanto alla successiva lettera G2);
- la visura CCIAA;
- il referto dell'osservazione del casellario ANAC;
- il DURC in corso di validità;

G)

Visto, in materia di verifica dei requisiti degli affidatari diretti, di verifiche dei requisiti, di formalizzazione dei rapporti con gli appaltatori, i seguenti punti delle Linee Guida 4 ANAC:

G1)

4.2.4

*Per importi superiori a 20.000,00 euro, nel caso di affidamento diretto la stazione appaltante, prima di stipulare il contratto, nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, procede alle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e di quelli speciali, se previsti, nonché delle condizioni soggettive che la legge*



stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o l'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (es. articolo 1, comma 52, legge n.190/2012).

G2)

*In tutti i casi di affidamento diretto:*

*Il contratto deve in ogni caso contenere espresse, specifiche, clausole, che prevedano, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti: la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto. Sulle autodichiarazioni rese dagli operatori economici ai fini dell'affidamento diretto di cui al presente paragrafo, le stazioni appaltanti sono tenute ad effettuare idonei controlli ai sensi dell'articolo 71, comma 1, del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445; a tal fine le stesse si dotano di apposito regolamento, od altro atto equivalente, nel quale sono definite una quota significativa minima di controlli a campione da effettuarsi in ciascun anno solare in relazione agli affidamenti diretti operati, nonché le modalità di assoggettamento al controllo e di effettuazione dello stesso.*

G3)

4.4.1.

*Ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, la stipula del contratto per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro può avvenire mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri ovvero tramite piattaforma telematica in caso di acquisto su mercati elettronici.*



**ASTEM S.P.A.**

Capitale sociale 5.771.100 Euro i.v.

Cod. Fisc. 00791500150

P. IVA 11854080154

Reg. imprese Lodi n. 00791500150

**Indirizzo:**

Viale Dante Alighieri, 2  
26900 Lodi (Lo)

Pec: [astemspa@legalmail.it](mailto:astemspa@legalmail.it)

[www.astemlodi.it](http://www.astemlodi.it)

**Ufficio amministrativo**

Tel. 0371-45.02.231

[amministrazione@astemlodi.it](mailto:amministrazione@astemlodi.it)

**Ufficio riscossione tributi - pubblicità**

Tel. 0371-45.02.303/310/337

[servizitap@astemlodi.it](mailto:servizitap@astemlodi.it)



Il sottoscritto **Oscar Ceriani**, in qualità di **Presidente** e legale rappresentante della società **Astem Spa**, con sede legale in Lodi Viale Dante Alighieri 2, munito degli occorrenti poteri;

Rilevata la necessità di far fronte alle esigenze della gestione caratteristica aziendale a mezzo degli appalti sopra individuati, in assenza di risorse umane e materiali direttamente in capo alla Società a fini di svolgimento diretto;

Verificata la copertura dei costi, correlati agli affidamenti diretti sopra considerati, negli strumenti di programmazione economico – finanziaria della Società;

### DETERMINA

- Di prendere atto di quanto alle lettere da A) a D) delle premesse del presente atto;
- Di far proprie le motivazioni tecniche agli atti della Società, come da lettera E);
- Di procedere pertanto agli affidamenti diretti di servizi e forniture in particolare come da tabella di cui al punto E);
- Di condizionare l'affidamento alla preventiva verifica da parte del Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Ing. Daniela Quaini, di quanto previsto alla lettera G1) delle premesse;
- Di dare atto che il fornitore ha sottoscritto l'autodichiarazione ex DPR 445 / 2000, con l'accettazione a permanere nel tempo delle condizioni e dei termini in essa contenuti;
- Di disporre, a fronte di tutto quanto sopra, l'invio del presente atto al fornitore, che vale quale contratto concluso, come previsto dalla lettera G3).

Il Presidente  
F.to OSCAR CERIANI



#### ASTEM S.P.A.

Capitale sociale 5.771.100 Euro i.v.

Cod. Fisc. 00791500150

P. IVA 11854080154

Reg. imprese Lodi n. 00791500150

#### Indirizzo:

Viale Dante Alighieri, 2  
26900 Lodi (Lo)

Pec: [astemspa@legalmail.it](mailto:astemspa@legalmail.it)

[www.astemlodi.it](http://www.astemlodi.it)

#### Ufficio amministrativo

Tel. 0371-45.02.231

[amministrazione@astemlodi.it](mailto:amministrazione@astemlodi.it)

#### Ufficio riscossione tributi - pubblicità

Tel. 0371-45.02.303/310/337

[servizitap@astemlodi.it](mailto:servizitap@astemlodi.it)